

Odbor tvorby a ochrany životního prostředí

Sp. zn.: SMBO 54889/2023 TOŽP
Č. j. dokumentu: DMBO 25853/2024
Vyřizuje: Ing. Filip Bukový
Tel.: 516 488 645
E-mail: filip.bukovy@boskovice.cz
Počet listů: 5
Počet příloh: 2
Datum: 22.4.2024



MUBOX01309T0

Způsob doručení

Dle rozdělovníku

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Boskovice, Odbor tvorby a ochrany životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2, písm. c) a ustanovení § 106 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1, písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 115 vodního zákona, po provedeném vodoprávním řízení,

žadatel:

Státní pozemkový úřad, Husinecká 0124/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,
IČO: 01312774,

který je na základě plné moci zastoupen společností Atregia s.r.o., Vážného 99/10, 621 00 Brno –
Řečkovice, IČO: 02017342

I. schvaluje stavební záměr

podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, podle § 15 odst. 1 a § 55 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

na stavbu:

Stavba nazvaná dle projektové dokumentace: „Mokřad v k. ú. Kunice“ z listopadu 2023

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 962, 953, 954, k.ú. Kunice

Druh pozemku: parc. č. 953 – ostatní plocha, parc. č. 954, 962 – vodní plocha

Identifikátor katastrálního území: 677264

Dotčený vodní tok: PP Úmoří v km 12,2 (IDVT 10190290)

Dotčené OP VZ: Kunice vrt KU-1-07

Dotčený vodní útvar: Svitava od toku Křetínka po tok Punkva (DYJ_0590)

Číslo hydrologického pořadí: 4-15-02-0420-0-00

Hydrogeologický rajon: 6560 Krystalinikum v povodí Svratky – střední část

Souřadnice:

začátek úpravy toku	-603771	-1128037
propustek začátek	-603774	-1128040
propustek v ose komunikace	-603776	-1128044
propustek konec	-603778	-1128047
tůň 1	-603903	-1128085
tůň 2	-603842	-1128081
tůň 3	-603787	-1128056
konec úpravy	-603925	-1128092

Stručný popis stavby:

Předmětem projektové dokumentace je založení mokřadní plochy v k. ú. Kunice v lokalitě „Štědrunka“ nad místním rybníkem. Jsou zde navrženy 3 různě velké a hluboké tůně v místě přírodní údolnice spolu s vegetačním doprovodem vhodného k mokřadním plochám, stavba propustku a nový povrch polní cesty cca 20 m od propustku na každou stranu.

Jedná se o objekt, jehož funkcí je zadržování vody v krajině, tvorba nových habitatů pro rostlinná a živočišná společenstva, zlepšení biodiverzity a tím zvýšení kvality celého navazujícího ekosystému.

Stavba se skládá ze 3 stavebních objektů:

SO 01 – Mokřad

SO 01.1 – SO 01.3 hloubené tůně

Nejprve dojde k odstranění dřevin. Břehové svahy v příčných řezech mokřadu se budou pohybovat v rozmezí 1:2-1:3. Hloubka vody mokřadu se bude pohybovat v rozmezí 0-0.84 m. Zemina z výkopu mokřadu bude použita pro vyrovnaní terénu mezi pozemkem p.č. 962 a 961. Ostatní zemina bude odvezena na řízenou skládku. Přebytečné zeminy bude 429.4 m³.

V případě lokálního porušení nepropustných vrstev ve dně tůně bude provedeno utěsnění a řádné hutnění vhodnou jílovitou zeminou v minimální mocnosti 0,6 m.

- Dna tůní budou provedena jako vodonepropustná – izolace jílem
- Materiály použité při stavbě, které budou získané mimo lokalitu stavby nesmí obsahovat látky závadné vodám
- Pro ochranu nových porostů mohou být použity pouze přípravky zaregistrované v Registru přípravků na ochranu rostlin, které nejsou vyloučeny z použití v ochranném pásmu zdrojů podzemní vody

SO 01.4 – úprava toku

Koryto je navrženo lichoběžníkového tvaru se sklony svahů 1:2. Podélný profil toku bude úpravou mírnější a dojde tak ke zpomalení odtoku z daného území.

SO 02 – Propustek s polní cestou

Část komunikace vedená na pozemku p.č. 953 v k.ú. Kunice je řešena jako vedlejší polní cesta, jednopruhová s jednostranným příčným sklonem 3% a je vedena nezastavěným územím. Jedná se o rekonstrukci stávající polní cesty, nově typu příčného uspořádání komunikace P3.5/30.

Základní šířkové uspořádání se skládá z šířky jízdního pásu 3.5m. Prostor okolo navržené komunikace bude po ukončení stavby ohumusen tl. vrstvy min. 0.1m a bude oset travním semenem, stejně tak veškeré zelené plochy, které budou zasaženy či poškozeny vlivem činnosti stavby.

Součástí rekonstrukce polní cesty je také výměna nefunkčního propustku pod polní cestou. Propustek je navržen na DN80 a délky 64 cm. Čelo na vtoku bude betonové s obložením kamenné dlažby, na výtoku je navrženo betonové s obložením kamenné dlažby šikmé čelo.

Propustek

<i>název</i>	<i>propustek</i>
<i>typ</i>	<i>nový</i>
<i>světlost [cm]</i>	80
<i>délka [cm]</i>	640
<i>sklon [%]</i>	2

Polní cesta

<i>název</i>	<i>polní cesta</i>
<i>celková délka úpravy</i>	38 m
<i>kategorie komunikace</i>	P3.5/30
<i>návrhová rychlost</i>	30 km/h
<i>šířka jízdního pruhu</i>	3.5 m

SO 03 Vegetační úpravy

Cílem navrhované vegetační úpravy je nahradit a doplnit vegetační lem vymezující řešené území z jihovýchodní strany od okolní louky, který bude v rámci přípravy území z velké části vykácen z důvodu zpřístupnění lokality pro techniku.

Výsadby jsou navrženy tak, aby byly zajištěny co nejrozmanitější podmínky jednotlivých navržených tůň – od první více zastíněné s maximálním ponecháním původního porostu přes druhou částečně od jihu krytou rozvolněnými skupinami stromů s podrostem keřů až po třetí z jižní strany zcela nekrytou dřevinnou vegetací. Aby nová výsadba nepředstavovala bariéru volného pohybu zvěře, je rozdělena do tří úseků délky 25–35 m, mezi kterými je ponechán 5 m široký průchod. Výsadby dřevin jsou rozmístěny tak, aby dočasně zatravněné části mezi jednotlivými řadami mohly být udržovány pomocí mechanizace a dřeviny nebránily ani v budoucnu obhospodařování přilehlých pozemků.

Kromě hlavní funkce ekologické bude navrhovaná zeleň plnit také funkci protierozní díky výsadbě keřů na svazích nad vodním tokem.

Před zpracováním návrhu výsadeb bylo prověřeno vedení inženýrských sítí. Lokalitou prochází vodovodní řad, do jehož ochranného pásma nejsou navrženy žádné dřeviny.

Ostatní podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci stavby.

Pro umístění stavby vodního díla se podle ustanovení § 94p zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba je umístěna na pozemku parc. č. 962, 953, 954, k.ú. Kunice. Zájmové území se nachází v k.ú. Kunice, v Jihomoravském kraji. Jedná se o podmáčený prostor v údolnici vodního toku ID 10190290. Východní konec mokřadu kříží polní cesta. Vodní tok je přes danou cestu převeden přes propustek DN 500. Umístění bude v souladu s dokumentací z listopadu 2023 autorizovanou Ing. Daliborem Basovníkem, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1006488. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Žadatel zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněnou osobou.
3. Stavba bude napojena na stávající polní cestu.

Pro provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 94p zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 15 odst. 3 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle ověřené projektové dokumentace z listopadu 2023 autorizovanou Ing. Daliborem Basovníkem, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1006488. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
3. Před zahájením zemních prací požádá stavebník správce inženýrských sítí (telekomunikační síť, vodovod, kanalizace, plynovod apod.) o jejich vytyčení v prostoru staveniště. Při realizaci stavby budou respektována vyjádření daná k projektu od správců inženýrských sítí.
4. Případné narušení či poškození stávajících podzemních vedení a dalších sítí bude neprodleně nahlášeno správci dotčených sítí, opraveno a před záhozem protokolárně předáno jejich správci.
5. Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.
6. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
7. Projektová dokumentace bude doplňována průběžně dle skutečného provádění stavby. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem.
8. Stavba bude realizována odbornou dodavatelskou firmou a bude dokončena **do 31. 12. 2026.**
9. Před prováděním stavby vodního díla je stavebník povinen oznámit vodoprávnímu úřadu **předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, a fáze výstavby dle plánu kontrolních prohlídek stavby.** Změny v těchto skutečnostech budou neprodleně oznámeny zdejšímu vodoprávnímu úřadu.
10. **Vodoprávní úřad provede kontrolní prohlídku stavby vždy v rámci společných kontrolních dnů zhotovitele a investora stavby.** Ke kontrolní prohlídce bude stavebníkem přizván v dostatečném časovém předstihu. Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.
11. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
12. Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě. Přebytečná zemina, stavební materiál a suť bude skladována tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu.
13. Práce na stavbě budou prováděny tak, aby nedošlo ke znečištění terénu ropnými nebo jinými látkami, které by mohly vniknout do povrchové či podzemní vody.
14. Stroje používané při výstavbě (nákladní automobily, bagry apod.) musí být ve velmi dobrém technickém stavu, který musí být ověřen před zahájením prací (kontroly zaměřit na úniky pohonných hmot a olejů). Zjištěné závady musí být ihned odstraněny.
15. Stroje, u kterých je možný únik pohonných hmot a olejů, musí být vybaveny dostatečně velkými nepropustnými vanami k zachycení uniklých produktů a minimálně dvěma pytlí sorbentů (Vapex, Experlit).
16. Sypké materiály včetně zemin, budou uloženy tak, aby nedocházelo k jejich erozivnímu smyvu do vodního toku.
17. S odpady vzniklými při stavbě bude nakládáno v souladu s platnou legislativou ČR (zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech).

18. Parcely dotčené stavbou budou po ukončení prací uvedeny do náležitého stavu.
19. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat jen na základě **kolaudačního souhlasu. O vydání kolaudačního souhlasu bude požádán věcně a místně příslušný vodoprávní úřad.**
20. Investorovi se ukládá, aby manipulační a provozní řád vodního díla byl vypracován v termínu nejpozději do doby podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
21. Po dokončení celé stavby bude provedeno zaměření skutečného stavu vodního díla, které bude předloženo vodoprávnímu úřadu ke kolaudaci.
22. Při provádění stavby vodního díla **musí být dodrženy podmínky, připomínky a stanoviska účastníků jednání a dotčených orgánů státní správy a ostatních, uvedené v písemných vyjádřeních, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí, a to:**
- *Vyjádření Lesů ČR, s.p., ST – oblast povodí Dyje, č.j. LCR952/036586/2023, ze dne 22. 11. 2023*
 - *Vyjádření Vodárenské akciové společnosti, a.s., divize Boskovice, č.j. BO/0978/2023, ze dne 26. 09. 2023*
 - *Závazné stanovisko MěÚ Boskovice, odbor dopravy, č. j. DMBO 13342/2024/DOP, ze dne 13. 03. 2024*
- A dále:**
- *Závazné stanovisko Městského úřadu Boskovice, odboru tvorby a ochrany ŽP, státní správa lesů, č. j. DMBO 11445/2024, ze dne 21. 02. 2024:*

Dotčení ve vzdálenosti do 30ti metrů od PUPFL:

Kat. území	PUPFL č.	nejbližší vzdálenost stavby od PUPFL
Kunice	836	10 m

Souhlas je vázán na splnění níže uvedených podmínek: (§ 14 odst. 2 lesního zákona)

- 1/ V průběhu stavby nesmí dojít k poškození sousedních pozemků určených k plnění funkcí lesa a ani porostů na nich rostoucích.
- 2/ Stavba bude provedena v souladu s předloženou situací.
- 3/ Sousední lesní pozemky nebudou dotčeny stavbou a ani využívány jako staveniště, či skládka materiálu a případného odpadu.
- 4/ Zřízení stavby budou zachovány přístupové cesty k lesním pozemkům za účelem jejich možného obhospodařování a v žádném případě nesmí dojít k vytvoření nepříznivých podmínek, které by zhoršovaly možnost obhospodařování sousedních lesních pozemků.
- 5/ V souladu ust. § 22 odst. 1 lesního zákona, investoři staveb a zařízení jsou povinni provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před možnými škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů...
- 6/ Před zahájením stavby bude stavba řádně vytyčena autorizovanou oprávněnou osobou a vlastníci lesních pozemků, či jejich zmocněný zástupce bude přizván k odsouhlasení správnosti dodržení technických parametrů od sousedních lesních pozemků, jak je výše v tabulce stanoveno.
- 7/ Budou dodržovány ostatní základní povinnosti při ochraně lesních pozemků stanovených v ust. § 11 lesního zákona.

Investorovi se ukládá, aby splnil podmínky uvedené v citovaných vyjádřeních.

II. vydává povolení k nakládání s vodami

podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a), bod 2., § 9 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **k nakládání s povrchovými vodami – k jejich akumulaci**, v kraji Jihomoravském, okrese Blansko, na pozemku p.č. 962, k.ú. Kunice: Souřadnice: tůň 1: X 1128085 m, Y 603903 m, tůň 2: X 1128081 m, Y 603842 m, tůň 3: X 1128056 m, Y 603787 m, Dotčený vodní útvar: Svitava od toku Křetínka po tok Punkva (DYZ_0590), Dotčený vodní tok: PP Úmoří v km 12,2 (IDVT 10190290), Dotčené OP VZ: Kunice vrt KU-1-07, ČHP: 4-15-02-0420-0-00, Hydrogeologický rajon: 6560 Krystalinikum v povodí Svratky – střední část

Mokřad

<i>název</i>	<i>tůň 1</i>	<i>tůň 2</i>	<i>tůň 3</i>
<i>typ</i>	<i>hloubený</i>	<i>hloubený</i>	<i>hloubený</i>
<i>plocha hladiny [m²]</i>	100	53.5	88
<i>Objem výkopu [m³]</i>	75.8	86.1	132.4
<i>max hloubka vody [m]</i>	0.84	0.73	0.84
<i>objem vody [m³]</i>	36.9	25.1	32.5
<i>Objem násypu [m³]</i>	1.6	2.9	0
<i>počet kácených stromů [ks]</i>	83		
<i>plocha kácených keřů [m²]</i>	1288		
<i>počet sázených stromů [ks]</i>	85		
<i>počet sázených keřů [ks]</i>	88		
<i>plocha zatravněná travními směsi [m²]</i>	2925		

Celkový objem akumulované vody:

0,095 tis. m³

Délka vzdutí při maximální hladině:

tůň 1 - 17,4 m, tůň 2 - 15,0 m, tůň 3 - 16,4 m

Maximální hladina akumulované vody:

tůň 1 – 547,26 m n. m., tůň 2 – 541,61 m n. m., tůň 3 – 537,38 m n. m.

Pro povolení k nakládání s povrchovými vodami se podle ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Ve vodním toku PP Úmoří v km 12,2 (IDVT 10190290) bude dodržen **minimální zůstatkový průtok** a to i během stavebních prací. Průtok během realizace stavby bude zajištěn převodem veškeré vody potrubím DN 400. Po ukončení prací pak bude dočasné zatrubnění odstraněno.
2. Povolení k nakládání s povrchovými vodami – se vydává **na dobu užívání vodního díla „Mokřad v k. ú. Kunice“**.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

1. *Státní pozemkový úřad, Husinecká 0124/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov*
2. *Obec Kunice, č. p. 16, 679 71 Kunice*
3. *Lesy ČR, s.p. – ST – oblast povodí Dyje, Zámek 6, Náměšť nad Oslavou, 675 71*

Odůvodnění

Městský úřad Boskovice, Odbor tvorby a ochrany životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, a dále jako příslušný speciální stavební úřad, obdržel od **Státního pozemkového úřadu, Husinecká 0124/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774**, který je na základě plné moci zastoupen společností Atregia s.r.o., Vážného 99/10, 621 00 Brno – Řečkovice, IČO: 02017342, žádost o vydání **společného povolení podle § 94j** stavebního zákona na stavbu „**Mokřad v k. ú. Kunice**“ a o povolení k nakládání s vodami. Stavbou budou dotčeny pozemky parc. č. 962, 953, 954, k.ú. Kunice. Dnem podání žádosti bylo zahájeno vodoprávní řízení.

K žádosti byla předložena projektová dokumentace stavby „Mokřad v k. ú. Kunice“ z listopadu 2023, autorizována Ing. Daliborem Basovníkem, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1006488 a vyjádření účastníků řízení a dotčených orgánů.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle vodního zákona, vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, stavebního zákona, vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Zdejší vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost a doložené doklady. Na základě výsledku tohoto přezkoumání v souladu s ustanovením § 115 vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů, příslušných ustanovení stavebního zákona, ve změně pozdějších předpisů a dle ustanovení § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, oznámil zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům státní správy a ostatním, oznámením č. j. DMBO 18691/2024 ze dne 20. 03. 2024.

Vzhledem k tomu, že byly k předmětné záležitosti doloženy potřebné doklady a vodohospodářské poměry jsou zdejšímu vodoprávnímu úřadu dobře známy, bylo na základě těchto skutečností a ve smyslu ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona, upuštěno od ústního jednání a ohledání na místě, a současně s oznámením byla ve smyslu ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona, stanovena lhůta 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení, ve které mohli účastníci řízení uplatnit své námitky popř. důkazy, s upozorněním, že po uplynutí stanovené lhůty, nebude možno, k nově navrženým důkazům a podaným návrhům, dle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel. Dotčené orgány uplatní svá závazná stanoviska ve stejné lhůtě. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám popř. důkazům nebude přihlédnuto. Tím není dotčeno právo účastníků řízení vyjádřit kdykoliv v průběhu řízení své stanovisko ve smyslu ustanovení § 36 odst. 2 správního řádu.

V průběhu vodoprávního řízení, nebyly vzneseny žádné připomínky ani námitky, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí.

V rámci celého vodoprávního řízení bylo zjištěno:

- Projektová dokumentace z listopadu 2023 byla autorizovaná Ing. Daliborem Basovníkem, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1006488, a řeší stavbu „Mokřad v k. ú. Kunice“ v k.ú. Kunice.
- Doba platnosti povolení k nakládání s vodami byla stanovena v souladu s ustanovením § 9 odst. 7 vodního zákona na dobu existence souvisejícího vodního díla.
- Lesy ČR, s.p., ST – oblast povodí Dyje, VAS a.s. – divize Boskovice, Městský úřad Boskovice, odbor tvorby a ochrany ŽP, státní správa lesů, MěÚ Boskovice, odbor dopravy se stavbou souhlasí za dodržení jejich podmínek, které jsou zahrnuty do výrokové části rozhodnutí.
- K podmínce č.1 Lesů ČR, s.p., ST – oblast povodí Dyje (č.j. LCR952/036586/2023, ze dne 22. 11. 2023) vodoprávní úřad MěÚ Boskovice uvádí: Minimální zůstatkový průtok ve vodním toku PP Úmoří v km 12,2 (IDVT 10190290) bude v průběhu výstavby a provozu zachován pomocí plastového potrubí DN 400 a zemních hrázek umístěných příčně v korytě. Po ukončení prací pak bude dočasné zatrubnění odstraněno.
- Městský úřad Boskovice, odbor tvorby a ochrany ŽP, ochrana přírody vydal k předmětné stavbě rozhodnutí pod č. j. DMBO 48738/2023/TOŽP, ze dne 27. 10. 2023. kterým se vydává souhlasné závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku.
- Obec Kunice, č. p. 16, 679 71 Kunice souhlasí se stavbou, kladné stanovisko ze dne 10. 10. 2023.
- Obecní úřad Kunice, č. p. 16, 679 71 Kunice, rozhodnutím pod č.j. 2/23 ze dne 10. 10. 2023 povolil kácení dřevin rostoucích mimo les.
- K žádosti o stavební povolení byly doloženy dohody o udělení souhlasu vlastníka pozemku s dočasným zábořem vyvolaným stavbou mokřadu v k. ú. Kunice uzavřenou mezi SPÚ – pobočkou Blansko a panem Milanem Šamšulou (nar. 07. 04. 1983), Drnovice 273, 679 76 Drnovice a paní Růženou Šamšulovou (nar. 11. 3. 1987), Kunice 50, 679 71 Kunice. Jedná se o dohody ze dne 25. 09. 2023 a vlastníci pozemku p. č. 901, k. ú. Kunice souhlasí s dočasným zábořem po dobu výstavby mokřadu k. ú. Kunice.
- Dle sdělení orgánu územního plánování Městského úřadu Boskovice, č. j. DMBO 12382/2024, ze dne 26. 02. 2024, že závazné stanovisko dotčeného orgánu k výše uvedenému záměru nebylo vydáno ve lhůtě pro jeho vydání, považuje se podle § 4 odst. 9 stavebního zákona za souhlasné a bez připomínek.
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru vydal souhlasné závazné stanovisko, Sp.zn.: 162311/2023-1322-OÚZ-BR ze dne 26. 10. 2023.
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí vydal k předmětné stavbě vyjádření Č.j. JMK 155821/2023 ze dne 26. 10. 2023, kde mimo jiné uvádí, že hodnocený záměr nemůže mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost žádné evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti soustavy Natura 2000 a záměr svým charakterem a umístěním, nevyvolá závažné ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví, nesplňuje tedy definici předmětu posuzování podle § 1 odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., a proto není nutné podrobit jej zjišťovacímu řízení podle § 7 uvedeného zákona.
- Majetkoprávní vztahy byly ošetřeny v souladu s platnou legislativou.
- Další podmínky tohoto rozhodnutí byly vodoprávním úřadem stanoveny v souladu s vodním zákonem, zákonem o vodovodech a kanalizacích a dalšími platnými příslušnými právními předpisy.

- Stavební úřad po přezkoumání a projednání předložené žádosti zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru. Předmětná stavba nevyžaduje napojení na technickou a dopravní infrastrukturu.

Majetkoprávní vztahy:

Stavbou budou dotčeny pozemky parc. č. 962, 953, 954, k.ú. Kunice ve vlastnictví Obce Kunice, č. p. 16, 67971 Kunice.

Městský úřad Boskovice, Odbor tvorby a ochrany životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, po provedeném vodoprávním řízení a po zvážení všech výše uvedených skutečností rozhodl tak, jak je ve výrokové části uvedeno.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení dle § 81 a následných ustanovení zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3/5, 602 00 Brno, podáním učiněným u Městského úřadu Boskovice, Odboru tvorby a ochrany životního prostředí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Písemnost je oznámena dnem doručení písemného stejnopisu do vlastních rukou. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty. V případě, že je rozhodnutí účastníkovi doručováno veřejnou vyhláškou, se za den doručení považuje 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje (dle ustanovení § 25 správního řádu). Den, kdy došlo ke skutečnosti určující počátek lhůty (den doručení) se do běhu lhůty nezapočítává.

Stavební práce nesmí být zahájeny, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



„otisk úředního razítka“

Bc. Ing. Leona FIALOVÁ
vedoucí odboru tvorby a ochrany ŽP

Správní poplatek:

Správní poplatek ve výši 3 000,- Kč ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, byl uhrazen.

Příloha:

- C3 Koordinační situace stavby
- Vyjádření Lesů ČR, s.p., ST – oblast povodí Dyje
- Vyjádření Vodárenské akciové společnosti, a.s., divize Boskovice
- Závazné stanovisko MěÚ Boskovice, odbor dopravy

Rozdělovník:**Oznámení obdrželi:****Účastníci řízení:**

1. Státní pozemkový úřad, Husinecká 0124/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, doručí se: Atregia s.r.o., Vážného 99/10, 621 00 Řečkovice
2. Obec Kunice, č. p. 16, 679 71 Kunice
3. Lesy České republiky, s. p., ST – oblast povodí Dyje, Zámek 6, 675 71 Náměšť nad Oslavou
4. VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a.s. Divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona:

1. Vitoul Pavel, náměstí SNP 1136/28, Černá Pole, 613 00 Brno
2. Jašek Roman, č. p. 29, 679 71 Kunice
3. Jašková Eva, č. p. 29, 679 71 Kunice
4. Šamšula Milan, č. p. 273, 679 76 Drnovice
5. Šamšulová Růžena, č. p. 50, 679 71 Kunice
6. Obec Kunice, č. p. 16, 679 71 Kunice
7. Hlaváček Tomáš, č. p. 14, 679 71 Kunice

Dotčené orgány:


1. Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, Brno
2. Městský úřad Boskovice, odbor tvorby a ochrany ŽP, Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice
3. Městský úřad Boskovice, odbor výstavby a územního plánování, Náměstí 9. května 954/2, 680 11 Boskovice
4. MěÚ Boskovice, odbor dopravy, nám. 9. května 4/2, Boskovice
5. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno
6. Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, Praha 6, 160 01
7. Městys Lysice, stavební úřad, Horní náměstí 157, 679 71 Lysice



VEDENÍ SÍŤI TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- | | |
|--|---------------------------------|
| | Ochranné pásmo vodovodního řádu |
| | Vodovodní řád |
| | Ochranné pásmo vodojemu |

Souřadný systém: JTSK

	Zpracovatel: Atregia s.r.o. Váňského 10, 021 00 Brno email: info@atregia.cz		Zpracovatel: Atregia s.r.o. Váňského 10, 021 00 Brno email: info@atregia.cz		Investor: Česká republika Ministerstvo úřad 130 00 Praha 3	
	HPD Ing. Ondřej Ševčík		Zpracovatel: Ing. Jiří Křížová		Zpracovatel: Ing. Jiří Křížová	
Název stavby:		Název stavby:		Název stavby:		Název stavby:
Název výjezdu:		Název výjezdu:		Název výjezdu:		Název výjezdu:
PD - Mokřad v k. ú. Kunice		PD - Mokřad v k. ú. Kunice		PD - Mokřad v k. ú. Kunice		PD - Mokřad v k. ú. Kunice
Koordinační situace stavby		Koordinační situace stavby		Koordinační situace stavby		Koordinační situace stavby



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P., ST - oblast povodí Dyje, Náměšť nad Oslavou
Zámek 6, Náměšť nad Oslavou 675 71, tel. +420956952111, st952@lesy-cr.cz, ID DS: e8jcfns



Atregia, s.r.o
Vážného 10
621 00 Brno



VÁŠ DOPIS ZN.	ČÍSLO JEDNACÍ	SPISOVÁ ZNAČKA	DATUM
	LCR952/036586/2023	LCR0045721/2023	22.11.2023
VYŘIZUJE	TELEFON	GSM	FAX
Ing. Hájek Tomáš	607 503 101		
			E-MAIL
			Tomas.Hajek1@lesy-cr.cz

Vyjádření správce toků k Vaší žádosti „Mokřad v k.ú. Kunice“;

Účel: sloučené územní a stavební řízení,
Zdroj posouzení: žádost zpracovaná 11/2023;
Zpracovatel: Atregia, s.r.o., Vážného 99/10, 621 00 Brno,
Investor: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3.

Výše uvedeným záměrem jsou dotčeny zájmy Lesů České republiky, s. p., Správy toků – Oblasti povodí Dyje, pověřeným správou vodního toku **PP Úmoří v km 12,2** (IDVT 10190290, ř. km 1,100-1,300, dále jen VT). Stavba má být umístěna na pozemcích p.č. 962, 953, 954 v k.ú. Kunice ve vlastnictví obce Kunice. LČR, s. p. v místě stavby neevokují podélné ani příčné úpravy koryta toku ve svém majetku.

Jedná se o vybudování tří hloubených průtočných tůní na VT, dále je součástí stavba propustku na stávající účelové komunikaci a nový povrch této polní cesty cca 20 m od propustku na každou stranu. Tůně budou mít plochu 100; 53,5 a 88 m² a hloubku 0,84; 0,73 a 0,84 m a zadržít 36,9; 25,1 a 32,5 m³ vody. Na přítocích to tůní má být dle PD vybudován skluz z LK o hm. Do 500 kg ukončených stabilizačním pasem o hm. LK nad 500 kg. Dále je součástí prací vybudování propustku pod účelovou komunikací DN 800 a koryto VT má být na nátok v délce 3,14 m a výtok v délce 3,75 m opevněno LK o hm. Do 200 kg opřenou o patku a ukončenou stabilizačními pasy o hm. LK do 500 kg.

Správce vodního toku souhlasí s výše uvedeným záměrem.

Souhlas se záměrem je vydán za podmínek:

1. V průběhu výstavby a provozu bude zachován minimální zůstatkový průtok Q_{330d} v korytě VT.
2. Přemostěním včetně opevnění VT před a za mostem nesmí dojít k omezení průtočného profilu koryta VT a k navýšení nivelety dna VT.

3. Stavbou nesmí být omezena práva a zájmy správce toků dána zákonem o vodách č. 254/2001 Sb., v platném znění. V ochranném pásmu VT ve vzdálenosti 6 m od břehové hrany VT nebudou umístěvány žádné další stavby s pevnými základy, bránící údržbě VT (budovy, ploty, inženýrské sítě apod.), ani stavební materiál, vzniklé odpady nebo zemina z výkopů. Dále umístěný materiál musí být zajištěn tak, aby při zvýšených průtocích a srážkách nedošlo k jeho splachování do koryt VT.
4. Křížení koryta VT mostním objektem bude provedeno v souladu s ČSN 752130.
5. Během stavby a následnému provozu nesmí dojít k zanášení VT sedimentem z prostoru tůní. V případě zjištění zanášení koryta VT pod tůněmi, provede vlastník tůní na svoje náklady odstranění vzniklých nánosů ve VT.
6. Provozovatel tůní je povinen je udržovat v řádném stavu tak, aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti osob, majetku a vodohospodářských či jiných chráněných zájmů.
7. V místě tůní a přemostění budou provedeny stavební úpravy tak, aby byla umožněna údržba VT včetně případného pojezdu těžké techniky a nedošlo k omezení přístupu.
8. Po dokončení stavebních činností a výkopových prací na stavbu dotčených plochách u koryta VT budou dotčené okolní pozemky uvedeny do původního stavu a osety travním osivem.
9. Tůně a mostní objekt včetně všech svých funkčních objektů (opevnění VT na nátoky a na výtoky) zůstane v majetku investora, který zodpovídá za jejich pravidelnou údržbu včetně případných oprav, rekonstrukcí a čištění sedimentu pod přemostěním a v jeho funkčních částech.
10. Správci toku bude v předstihu (5dní) oznámen termín zahájení.
11. Správce toku neodpovídá za škody na zařízení/majetku investora výše uvedené stavby způsobené průchodem vod.
12. Správce toku bude vyzván ke kontrole stavby před jejím dokončením, kontaktní osoba je Ing. Tomáš Hájek (správce vodních toků), tel. 607 503 101, e-mail: Tomas.Hajek1@lesy-cr.cz.

Výše uvedené vyjádření platí dva roky od jeho vydání.

S pozdravem

Ing. Pavel Hopjan

Vedoucí Správy toků – oblast povodí Dyje

Lesy České republiky, s.p.

VZ: Antonín Ryček

Atregia s.r.o.
Ing. Iva Klimšová
Vážného 99/10, Brno

Žádost ze dne: 26.09.2023
Číslo jednací: BO/0978/2023
Vyřizuje: Zdeňka Šperková
Tel.: +420 516 427 231
Email: zdenka.sperkova@vodarenska.cz
Datum: 18.10.2023

k.ú. Kunice, parc. č. 1/1 - Mokřad v k. ú. Kunice

Vyjádření pro stavební povolení

Žadatel: Ing. Iva Klimšová, Atregia s.r.o., Vážného 99/10, Brno
Stavebník: Ing. Zdenka Hebelková, Česká republika - Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
Projektant: Ing. Iva Klimšová, Atregia s.r.o., Vážného 99/10, Brno
Popis stavby: jedná se o úpravu toku a nová stavba 3 hloubených tůní, rekonstrukce propustku pod polní cestou a úprava povrchu polní cesty v délce cca 20 m na každou stranu od propustku.

V místě stavby se nachází stávající:

- vodovod pro veřejnou potřebu
- vodní zdroj včetně ochranného pásma.

Provozovatelem je VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Boskovice (dále jen VAS).

Žadatel ve své žádosti určil zájmové území, účel žádosti a předložil projektovou dokumentaci. Na základě těchto údajů vydává VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. následující vyjádření:

Se stavbou dle předložené dokumentace souhlasíme za níže uvedených podmínek:

Stavba zasahuje do ochranného pásma vodního zdroje (OP VZ). Z tohoto důvodu byl pro provádění prací a následné užívání stavby zpracován posudek hydrogeologa.

Při provádění stavby musí být dodrženy následující podmínky:

1. Termín zahájení prací musí být oznámen 14 dní předem na příslušný provoz VAS.
2. Budou dodrženy podmínky obecné ochrany vod. To znamená, že nedojde k takové činnosti, která by ohrozila jakost a zdravotní nezávadnost vodního zdroje.
3. Stroje používané při stavbě musí být ve velmi dobrém technickém stavu, který musí být ověřen před zahájením prací a pravidelně kontrolován. Zjištěné závady musí být ihned odstraněny. Údržba a opravy mechanismů nesmí být prováděny na území OP VZ.
4. Stroje, u kterých je možný únik pohonných hmot a olejů, musí být vybaveny dostatečně velkými nepropustnými vanami k zachycení uniklých produktů a minimálně dvěma pytli sorbentů (Vapex, Experlit).
5. V OP VZ nebudou zřizovány dočasné sklady pohonných hmot ani olejů, nebudou zde zřizována dočasná sociální zařízení, parkoviště pro motorová vozidla atd.

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Divize Boskovice
17. listopadu 14, 680 19 Boskovice
Bankovní spojení: 19 - 4870110287/0100
sekretariát: +420 516 427 236, e-mail: sekretariatbo@vodarenska.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

www.vodarenska.cz

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY INFRASTRUKTURY PROVOZOVANÉ VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a.s.

Požadavkem před zahájením provádění stavebních prací je dodržení následujících všeobecných podmínek:

1. Pro přesné určení námi provozovaných IS je nutné před zahájením zemních prací objednat v předstihu 14 dní na VAS vytyčení a při vlastní realizaci stavby dbát, aby nedošlo k poškození IS. Kontaktní údaje na provozy jsou uvedeny níže.
 2. Přesné určení trasy stávajících přípojek námi provozovaných IS je nutno získat od jejich vlastníků, tj. od vlastníků nemovitostí, pro které slouží.
 3. Při provádění stavby požadujeme dodržet při souběhu i křížení min. vzdálenosti dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení.
 4. **Pro výkop:** Požadujeme, aby byla před zásypem navrhované stavby provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek ve všech místech dotčení s navrhovaným vedením a kontrola uložení pracovníkem provozu VAS.
 5. **Pro stavbu:** Požadujeme, aby byla po ukončení stavebních prací na výzvu stavebníka provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek pracovníkem provozu VAS.
 6. V případě realizace protlaků musí být umístění startovacích a cílových jam odsouhlaseny příslušným provozem VAS.
 7. Před prováděním protlaků požadujeme provést v místě křížení námi provozovaných IS ručně kopanou sondu z důvodu zjištění přesné hloubky uložení potrubí (kabelu). Před zahájením prací přizve stavebník na místo samé pracovníka provozu VAS.
 8. Při návrhu všech trvalých staveb musí být dodržena ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok, jak uvádí zákon č. 274/2001 Sb. Zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích). Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,
 - u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm - 2,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
- Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození námi provozovaných inženýrských sítí nebo omezení jejich provozuschopnosti. V ochranném pásmu požadujeme provádět výkopové práce ručně.
9. Zemními pracemi nebude snižováno min. krytí námi provozovaných IS včetně přípojek o více než 0,10 m a nebude zvyšováno o více než 0,20 m.
 10. Po dobu stavby nebudou nad IS ukládány žádné stavební materiály, zařízení stavenišť včetně deponie zeminy. Provozované IS musí zůstat nadále přístupné pro naše pracovníky.
 11. V případě pojezdu těžkých stavebních strojů v nepevněném terénu nad námi provozovanými IS bude místo křížení zpevněno např. silničními panely.
 12. Poklopy vodovodních armatur či kanalizačních šachet zůstanou volně přístupné a ovladatelné. V případě výskytu stávajících poklopů, v upravovaném terénu apod., musí být poklopy řádně osazeny do nivelety navrhovaného terénu a jejich poloha trvale zajištěna.
 13. V případě, že v průběhu stavby dojde k poškození námi provozovaných IS včetně přípojek, požadujeme okamžité oznámení na VAS. Dále je nutné neprodleně zajistit opravu poškozeného potrubí a silového kabelu odbornou firmou, s provedením kontroly před zásypem rýhy pracovníkem VAS. Nejlépe je formou objednávky požádat o provedení opravy odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
 14. V průběhu realizace stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozu VAS.

VAS je provozovatelem technické infrastruktury (vodovodu nebo kanalizace) na základě uzavřené pachtovní (nájemní) a provozní smlouvy s vlastníkem vodovodu nebo kanalizace (Svazek vodovodů a kanalizací, obec, městys, město). VAS v souladu s uzavřenou provozní smlouvou shora uvedené vyjádření vydává za vlastníka vodovodu nebo kanalizace.

Kontakt na příslušný provoz:

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Boskovice

Provoz vodovodu Boskovice, 17. listopadu 14, Boskovice

Vedoucí provozu	Ing. Daněk	viktor.danek@vodarenska.cz	516 427 239
Mistr provozu	p. Dolníček	filip.dolnicek@vodarenska.cz	516 427 238

Doba platnosti tohoto vyjádření je 2 roky od data jeho vydání.



Digitálně podepsal
Zdeňka Šperková
Datum: 2023.10.18
08:33:04 +02'00'

Zdeňka Šperková
specialista technického úseku

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Divize Boskovice
17. listopadu 14, 680 19 Boskovice
Bankovní spojení: 19 - 4870110287/0100
sekretariát: +420 516 427 236, e-mail: sekretariatbo@vodarenska.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

www.vodarenska.cz

Národní cena kvality České republiky 2018 – program START PLUS

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE

Odbor dopravy

Sp. zn.: SMBO 12804/2024 DOP
Č. j. dokumentu: DMBO 13342/2024/DOP
Vyřizuje: Mgr. Bc. Jaroslav Koudelka
Tel.: 516 488 781
E-mail: jaroslav.koudelka@boskovice.cz
Počet listů: 4
Počet příloh: 1
Datum: 13.03.2024



MUBOX013650B

Atregia, s.r.o.,
IČO: 02017342
Vážného 99/10
621 00 Brno

ZÁZVAZNÉ STANOVISKO

k projektové dokumentaci pro účely společného územního a stavebního řízení

Městský úřad Boskovice, Odbor dopravy, náměstí 9. května 954/2, 680 01 Boskovice (dále také jen „Městský úřad Boskovice“) jako věcně, funkčně a místně příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů účinném do 31.12.2023, podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“) v návaznosti na ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obdržel dne 28.02.2024 od žadatele – Česká republika – Státní pozemkový úřad se sídlem ul. Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, IČO: 01312774, Hroznová 17, 603 00 Brno v zast. společnosti Atregia, s.r.o., IČO: 02017342, Vážného 99/10, 621 00 Brno (dále také jen „žadatel“) žádost o vydání závazného stanoviska z hlediska řešení místních a účelových komunikací pro účely společného územního a stavebního řízení na stavbu nazvanou dle projektové dokumentace „Mokřad v k.ú. Kunice“ navrženou na pozemcích parc. č. 962, 953 a 954 v kat. území Kunice.

Žádost byla doložena projektovou dokumentací stavby nazvanou „Mokřad v k.ú. Kunice“, kterou v listopadu 2023 zhotovila společnost Atregia, s.r.o., IČO: 02017342, Vážného 99/10, 621 00 Brno.

Základní charakteristika stavby je následující:

Předmětem projektové dokumentace je založení mokřadní plochy na pozemcích parc. č. 962, 953 a 954 v kat. území Kunice v lokalitě „Štědrunka“ nad místním rybníkem. Jsou zde navrženy 3 různé

velké a hluboké tůně v místě přírodní údolnice spolu s vegetačním doprovodem vhodného k mokřadním plochám.

Součástí projektové dokumentace je průzkum současného stavu, inventarizace dřevin a rekonstrukce navazujícího propustku a účelové komunikace, kategorie P3.5/30, s celkovou délkou úpravy 38 m, s návrhovou rychlostí 30 km/h a šířkou jízdního pruhu 3.50 m.

Stavba se skládá ze 3 stavebních objektů:

SO 01 – Mokřad

SO 01.1 – SO 01.3 hloubené tůně

Nejprve dojde k odstranění dřevin. Břehové svahy v příčných řezech mokřadu se budou pohybovat v rozmezí 1:2-1:3. Hloubka vody mokřadu se bude pohybovat v rozmezí 0-0.84 m. Zemina z výkopu mokřadu bude použita pro vyrovnání terénu mezi pozemkem p.č. 962 a 961. Ostatní zemina bude odvezena na řízenou skládku. Přebytečné zeminy bude 429.4 m³.

V případě lokálního porušení nepropustných vrstev ve dně tůně bude provedeno utěsnění a řádné hutnění vhodnou jílovitou zeminou v minimální mocnosti 0,6 m.

- Dna tůní budou provedena jako vodonepropustná – izolace jílem
- Materiály použité při stavbě, které budou získané mimo lokalitu stavby nesmí obsahovat látky závadné vodám
- Pro ochranu nových porostů mohou být použity pouze přípravky zaregistrované v Registru přípravků na ochranu rostlin, které nejsou vyloučeny z použití v ochranném pásmu zdrojů podzemní vody

SO 01.4 – úprava toku

Koryto je navrženo lichoběžníkového tvaru se sklony svahů 1:2. Podélný profil toku bude úpravou mírnější a dojde tak ke zpomalení odtoku z daného území.

SO 02 – Propustek s polní cestou

Část komunikace vedená na pozemku parc. č. 953 v kat. území Kunice je řešena jako vedlejší polní cesta, jednopruhová s jednostranným příčným sklonem 3 % a je vedena nezastavěným územím. Jedná se o rekonstrukci stávající polní cesty, nově typu příčného uspořádání komunikace P3.5/30. Základní šířkové uspořádání se skládá z šířky jízdního pásu 3.5 m. Prostor okolo navržené komunikace bude po ukončení stavby ohumusen tl. vrstvy min. 0.1 m a bude oset travním semenem, stejně tak veškeré zelené plochy, které budou zasaženy či poškozeny vlivem činnosti stavby.

Součástí rekonstrukce polní cesty je také výměna nefunkčního propustku pod polní cestou. Propustek je navržen na DN80 a délky 64 cm. Čelo na vtoku bude betonové s obložením kamenné dlažby, na výtoku je navrženo betonové s obložením kamenné dlažby šikmé čelo.

SO 03 Vegetační úpravy

Cílem navrhované vegetační úpravy je nahradit a doplnit vegetační lem vymezující řešené území z jihovýchodní strany od okolní louky, který bude v rámci přípravy území z velké části vykácen z důvodu zpřístupnění lokality pro techniku.

Výsadby jsou navrženy tak, aby byly zajištěny co nejrozličnější podmínky jednotlivých navržených tůň – od první více zastíněné s maximálním ponecháním původního porostu přes druhou částečně od jihu krytou rozvolněnými skupinami stromů s podrostem keřů až po třetí z jižní strany zcela nekrytou dřevinnou vegetací. Aby nová výsadba nepředstavovala bariéru volného pohybu zvěře, je rozdělena do tří úseků délky 25–35 m, mezi kterými je ponechán 5 m široký průchod. Výsadby dřevin jsou rozmístěny tak, aby dočasně zatravněné části mezi jednotlivými řadami mohly být udržovány pomocí mechanizace a dřeviny nebránily ani v budoucnu obhospodařování přilehlých pozemků.

Kromě hlavní funkce ekologické bude navrhovaná zeleň plnit také funkci protierozní díky výsadbě keřů na svazích nad vodním tokem.

Před zpracováním návrhu výsadeb bylo prověřeno vedení inženýrských sítí. Lokalitou prochází vodovodní řad, do jehož ochranného pásma nejsou navrženy žádné dřeviny.

Stanovení podmínek souhlasného závazného stanoviska

Městský úřad Boskovice jako dotčený orgán dle ust. § 136 odst. 1 písm. b) správního řádu, ust. § 40 odst. 4 písm. a) a d) zákona o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů účinném do 31.12.2023, ust. § 4 odst. 2 písm. a) a § 94j odst. 2 stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů účinném do 31.12.2023 v návaznosti na ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů k předmětné žádosti o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro účely společného územního a stavebního řízení uvádí následující:

1. Navržená stavba bude provedena dle projektové dokumentace stavby „Mokřad v k.ú. Kunice“, kterou v listopadu 2023 zhotovila společnost Atregia, s.r.o., IČO: 02017342, Vážného 99/10, 621 00 Brno, která byla doložena Městskému úřadu Boskovice společně s žádostí o vydání závazného stanoviska.
2. Předmětná stavba, včetně navržené dopravní infrastruktury (rekonstrukce polní cesty včetně propustky) bude realizována na pozemcích parc. č. 962, 953 a 954 v kat. území Kunice tak, jak je uvedeno ve výkrese č. C3 koordinační situace stavby v měřítku 1:500, který je součástí projektové dokumentace stavby „Mokřad v k.ú. Kunice“, kterou v listopadu 2023 zhotovila společnost Atregia, s.r.o., IČO: 02017342, Vážného 99/10, 621 00 Brno a která byla doložena Městskému úřadu Boskovice společně s žádostí o vydání závazného stanoviska a který je nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska.

3. V souladu s ust. § 94j odst. 1, 2 stavebního zákona lze u staveb v působnosti obecného stavebního úřadu, staveb vymezených v § 15 odst. 1 písm. b) až d) a staveb vymezených v § 16 odst. 2 písm. d) stavebního zákona vydat společné povolení. Příslušným k vydání společného povolení je stavební úřad příslušný k povolení stavby podle § 13 odst. 1, § 15 odst. 1 písm. b) až d) nebo § 16 odst. 2 písm. d) stavebního zákona, přičemž u souboru staveb se příslušnost k vydání společného povolení řídí příslušností k povolení stavby hlavní souboru staveb. Stavební úřady příslušné k umístění nebo povolení vedlejších staveb souboru jsou ve společném územním a stavebním řízení dotčenými orgány a pro potřeby vydání společného povolení vydávají na místo rozhodnutí závazná stanoviska.
4. Projektová dokumentace stavby pozemní komunikace musí být zpracována podle platných zákonů, norem a vyhlášek a projednána s dotčenými orgány státní správy a jejich případné podmínky budou zahrnuty do územního rozhodnutí.
5. Navržená stavba musí být v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.
6. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá v souladu s ust. § 184a odst. 1 stavebního zákona souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být v souladu s ust. § 184 odst. 2 stavebního zákona vyznačen na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace.
7. Při provádění stavebních prací na dálnici, silnici a místní komunikaci se jedná o zvláštní užívání pozemní komunikace dle ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona o pozemních komunikacích, které dle ust. § 25 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích podléhá povolení příslušného silničního správního úřadu.
8. Při umístování, skládání a nakládání věcí nebo materiálů nesloužících k údržbě nebo opravám dálnic, silnic a místních komunikací, nebudou-li neprodleně odstraněny (zařízení staveniště, skládka stavebních hmot nebo paliva apod.), se jedná o zvláštní užívání pozemní komunikace dle ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 2 zákona o pozemních komunikacích, které dle ust. § 25 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích podléhá povolení příslušného silničního správního úřadu.
9. V souladu s ust. § 50 odst. 3 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů musí způsob uložení vedení inženýrských sítí v prostoru pod silničním pozemkem respektovat podmínky ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání vedení technického vybavení“.
10. Případná přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení) bude řešena samostatně a o její schválení, resp. povolení si žadatel požádá samostatně v časovém předstihu min. 1 měsíc před samotnou realizací stavby Městský úřad Boskovice na základě předchozího souhlasu Policie ČR, Dopravního inspektorátu Blansko.

11. Případná trvalá úprava provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení) bude řešena samostatně a stavebník si o ni požádá samostatně v časovém předstihu min. 1. měsíc před samotnou realizací stavby Městský úřad Boskovice na základě předchozího souhlasu Policie ČR, Dopravního inspektorátu Blansko.

12. Během stavební činnosti nebude docházet ke znečišťování pozemních komunikací. V případě znečištění pozemních komunikací bude ihned proveden jejich úklid tak, aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.

Městský úřad Boskovice při splnění výše uvedených podmínek souhlasí s vydáním společného územního a stavebního rozhodnutí a pro účely ochrany svých zájmů na úseku silničního hospodářství nemá žádné připomínky a nestanovuje žádné další podmínky.

Odůvodnění

Městský úřad Boskovice obdržel dne 28.02.2024 od žadatele – žadatele – Česká republika – Státní pozemkový úřad se sídlem ul. Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, IČO: 01312774, Hroznová 17, 603 00 Brno v zast. společnosti Atregia, s.r.o., IČO: 02017342, Vážného 99/10, 621 00 Brno žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro účely společného územního a stavebního řízení dle ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona.

Městskému úřadu Boskovice byla společně s žádostí o vydání závazného stanoviska pro společné územní a stavební řízení předložena rovněž projektová dokumentace ke stavbě nazvané „Mokřad v k.ú. Kunice“, která obsahuje:

textovou část:

- A. Průvodní zprávu,
- B. Souhrnnou technickou zprávu,

výkresovou část:

- C2 Celková situace stavby,
- C3 Koordináční situace stavby,
- C4 Katastrální situace,
- C5 Zásady organizace výstavby,
- C6 Situace kácení dřevin,
- C7 Situace návrhu vegetačních úprav.

Městský úřad Boskovice posoudil jako podklady pro vydání tohoto závazného stanoviska podanou žádost o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro účely společného územního a stavebního řízení a předloženou projektovou dokumentaci.

Pro znalost místních poměrů neprováděl Městský úřad Boskovice ve věci místní šetření.

Městský úřad Boskovice zhodnotil obsah projektové dokumentace a dospěl k závěru, že předložená dokumentace je úplná, přehledná, a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu a také poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru. Městský úřad Boskovice dále uvádí, že projektová dokumentace je v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, neboť jí svým obsahem odpovídá. Městský úřad Boskovice doplňuje, že z předložené projektové dokumentace vyplývá, že je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popř. jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštními právními předpisy a na základě této dokumentace je možné ověření účinků budoucího užívání stavby.

Městský úřad Boskovice dále zhodnotil žádost o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro účely územního řízení a předloženou projektovou dokumentaci ve vztahu k zákonu o pozemních komunikacích a stavebnímu zákonu a ke zvláštním právním předpisům, zejm. pak:

- vyhlášce č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, vze znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů,
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, v účinném znění,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů

a po jejich posouzení dospěl k závěru, že stavební záměr je v souladu s požadavky zákona o pozemních komunikacích, stavebního zákona i výše uvedených zvláštních právních předpisů, neboť plně odpovídá jejich ustanovením.

Městský úřad Boskovice dále rovněž zhodnotil žádost o vydání závazného stanoviska k vedlejší stavbě pro účely společného územního a stavebního řízení a předloženou projektovou dokumentaci ve vztahu k prováděcím předpisům stavebního zákona, tj. k:

- vyhlášce č. 498/2006 Sb., o autorizovaných inspektorech, v účinném znění,
- vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhlášce č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v účinném znění,
- vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů,

a po jejich posouzení dospěl k závěru, že stavební záměr je v souladu s požadavky prováděcích právních předpisů stavebního zákona, neboť plně odpovídá jejich ustanovením.

Městský úřad Boskovice shrnuje, že jako příslušný silniční správní úřad a speciální stavební úřad (dotčený orgán) posoudil žádost o vydání závazného stanoviska a předloženou projektovou dokumentaci a shledal, že předmětný stavební záměr je za předpokladu dodržení všech podmínek stanovených ve výrokové části přípustný, a proto k němu vydal pro účely společného územního a stavebního řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací souhlasné závazné stanovisko.

Městský úřad Boskovice doplňuje, že pro účely ochrany svých zájmů na úseku silničního hospodářství nemá k navrženému stavebnímu záměru žádné připomínky a nestanovuje žádné další podmínky.

Toto závazné stanovisko se vztahuje pouze na stavební záměr uvedený v jeho výrokové části. V případě, že dojde ke změně projektové dokumentace, je nutné požádat o vydání nového závazného stanoviska.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Změnit nebo zrušit závazné stanovisko lze v režimu ust. § 149 odst. 7 a 8 správního řádu.

otisk razítka

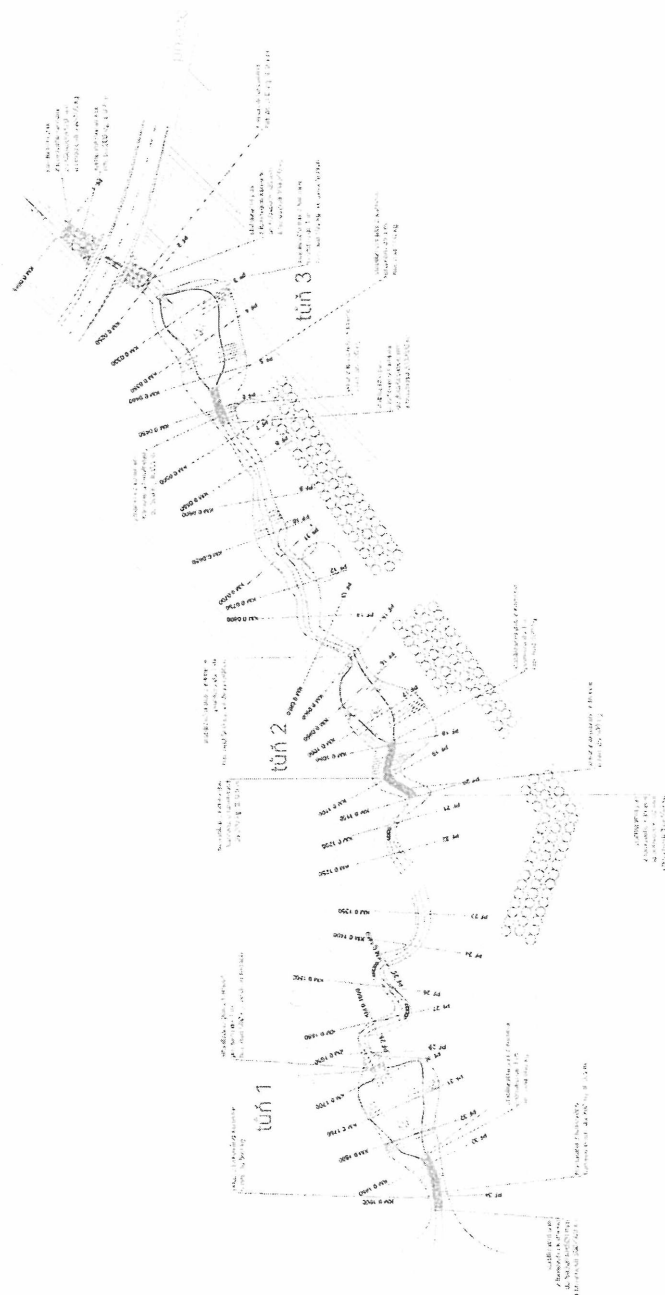
Mgr. et Mgr. Roman Dokoupil

vedoucí Odboru dopravy

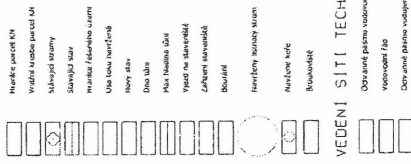
(opatřeno kvalifikovaným elektronickým podpisem)

Přílohy:

- výkres č. C3 koordinační situace stavby v měřítku 1:500



LEGENDA:



VEDENÍ SÍTI TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Odravnje palisno vodovodnega mesta
 vodovodnega
 Odravnje palisno vodovodnega

[illegible]

Atreia Tržističní 10, 621 00 Brno email: info@atreia.cz		Investor: Česká republika - Státní podnikový úřad Ministerstvo 1024/113 130 00 Praha 3	
HPIPI Ing. Luboš Běstava Název akce:	Zpracování Ing. Iva Řídková Zpracování dle PD:	Datum: 11/2021 balení: 1020/005 Hladina: 1:500 Data vydání: 03.02.2022 Formát: J2004 Číslo projektu:	Autorský název:
PD - Mokřad v k. Kunice		C3	
Název výkresu:		Koordinační situace stavby	